

В новую программу будут включены дома несносимых серий с большим износом

13.08.2014

В Бабушкинском районе много старых домов с большим процентом износа, которые находятся в плохом состоянии, но в программу сноса не включены.

Префект СВАО Валерий Виноградов сообщил: «В ближайшие месяц-полтора проведем тщательный анализ старого жилого фонда с большим процентом износа и составим предложения мэру для включения в новую программу».

Программа сноса пятиэтажек сносимых серий будет завершена в 2016 году. После этого встанет вопрос об оставшемся ветхом жилом фонде.

Глава округа напомнил, что ранее, до 2007-го года, проблема решалась так: инвестор строил за свой счет так называемый «пионерный дом» и начинал переселение волновым способом.

«Однако после принятия Строительного кодекса такая схема стала юридически невозможна», - сказал префект. Надо сначала куда-то отселить людей, оставить старый дом пустым и только тогда предложить инвесторам на конкурсной основе принять участие в разработке района.

Из-за этих изменений СВАО был вынужден отказаться от таких программ в Марьиной Роще, в Лосиноостровском и Ярославском районах, а также в 13-м микрорайоне Бабушкинского района.

Адрес страницы: <http://babushkinsky.mos.ru/presscenter/news/detail/1204620.html>

[Управа района Бабушкински](#)